



APROVAT AMB EFECTU...
 PEL PLÉNUM D'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
 DIA 28 NOV. 2000...
 El secretari,
 [Signature]
 [Stamp]
 APROVAT AMB EFECTU...
 PEL PLÉNUM D'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
 DIA 13 DES. 2000
 El secretari,
 [Signature]

PARCEL·LA	1,2,3,4,5,6	7	8	9	10	11,12	13,14	
SUP. PARCEL·LA	4305 M2 (x6)	4000 M2	5100 M2	3800 M2	8370 M2	3800 M2(x2)	5890 M2(x2)	66480 M2
SUP. CONSTRUÏDA	9150 M2 (x6)	12600 M2	18036 M2	13775 M2	29941 M2	8890 M2(x2)	8835 M2(x2)	164702 M2 100 %
US	COMERCIAL-INDUSTRIAL		6322 M2	4750 M2		8890 M2(x2)		28852 M2 17.92 %
	INDUSTRIAL		9150 M2 (x6)	11714 M2	9025 M2	29941 M2	8835 M2(x2)	123250 M2 74.83 %
	ESPORTIU RECREATIU OFICINES			5100 M2				5100 M2 3.10 %
	COMERCIAL		7500 M2					7500 M2 4.55 %

- EDIFICI INDUSTRIAL (Permesa a més l'activitat d'automoció: tallers i venda)
- INDUSTRIAL - COMERCIAL
- EN LES TRES PLANTES SUPERIORS: INDUSTRIAL EN LA PLANTA INFERIOR: INDUSTRIAL-COMERCIAL
- OFICINES, ESPORTIU I RECREATIU (amb restauració compresa)
- COMERCIAL, OFICINES, ESPORTIU I RECREATIU (amb restauració compresa)
- VIALITAT, PROTECCIÓ DE VIALS I APARCAMENT EN SUPERFÍCIE

TEXT REFÓS PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA 00/1778

PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE VOLUMS I USOS
 A LA MAJOR PARCEL·LA DEL SECTOR 1 DE GUIXERES, BADALONA

PROPOSTA:
 ZONIFICACIÓ I USOS

NOVEMBRE 2000

PONSIRENAS PUIG
 I ASSOCIATS

ESCALA 1/2000

7

2000/1778